

## Prix sur demande

Achat maison contemporaine

5 pièces

Surface : 118 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 285 m<sup>2</sup>

Année construction : 2022

Exposition : Sud

État extérieur : Neuf

### Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/08/2025 - Prix T.T.C



## Maison contemporaine 11175 Narbonne

Belle villa contemporaine à étrenner de 118 m<sup>2</sup> habitable plus un garage de 20 m<sup>2</sup>. Découvrez cette belle villa avec des prestations haut de gamme. Beau séjour cuisine ouverte équipée donnant sur une belle terrasse bois. Une chambre parentale en rch avec sde et dressing. Wc séparé. Un bel escalier pour accéder à l'étage. 2 chambres et un bureau de 8 m<sup>2</sup> avec accès sur la grande terrasse de 32 m<sup>2</sup> avec vue dégagée. wc séparé et une sdb. Terrain paysagé de 285 m<sup>2</sup> avec piscine en dur sans vis-à-vis. Double vitrage, climatisation gainable, électroménager haut de gamme. Garanties décennales et dommage ouvrage. Le plus : frais de notaire réduit. Quartier résidentiel aux portes de Narbonne. Coup de cœur assuré ! Posez vos valises. Vous souhaitez faire construire, cette villa est déjà disponible pour vous... Pour visiter contacter Guyline Bertrand 06.03.11.71.94  
Frais et charges :

