

995 000 €

Achat propriété

Surface : 250 m²

Surface terrain : 15000 m²

Exposition : Sud

État extérieur : A rénover

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible



Propriété 11225 Narbonne

Exceptionnel à la Nautique ! Une vue à couper le souffle face à l'étang de Bages, plein sud proche du port de la Nautique cette propriété vous offre un emplacement rare. Sur un terrain de 15000 m2 dans une anse protégée du vent et des regards, une belle bâtisse à rénover entièrement de 260 m2 environ plus des dépendances agricoles. 2 petites maisons à rénover complètement de 30 m2 pour location ou maisons d'amis avec vue panoramique. Si vous rêvez d'une belle résidence principale ou secondaire faisant une unité avec la nature, une villa ou règne la zénitude et le confort, ce projet de rénovation avec une vue à couper le souffle aux portes de la ville est pour vous, vous ne trouverez pas mieux... Pour des renseignements, contactez Guylaine Bertrand 06.03.11.71.94

Frais et charges :

995 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



OSEZ MON IMMOBILIER - 25 rue de Toulouse, 11430 GRUISSAN

Tél: 06 03 11 71 94 - guylaine.bertrand@hotmail.fr - www.osez-mon-immobilier.com

Carte professionnelle n°N. 1102 2019 000 040 371 - RCS 849 201 553 RCS NARBONNE

Code NAF 6831Z - SIRET 840 201 553 00013 - Garantie financière : GALLIAN - Document non contractuel