

607 700 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 1056 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Panoramique

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible

Document non contractuel

28/01/2022 - Prix T.T.C



Villa 11117 Narbonne

Belle villa méditerranéenne de 150 m² avec possibilité d'extension jusqu'à 600 m² habitable pouvant mêler le côté provençal avec une extension contemporaine ! Beau terrain de 1056 m² offrant un panorama imprenable sur les étangs et la campagne sans aucun-vis-à-vis. Cette villa d'architecte, très lumineuse et agréable à vivre propose des pièces intimistes ouvertes sur l'extérieur avec des petits niveaux donnant beaucoup de charme. La cuisine équipée donne sur une belle terrasse couverte avec BBQ. Arrière-cuisine et buanderie. Le séjour cheminée s'ouvre sur une belle véranda ou il fait bon vivre hors saison. 4 chambres dont une avec son coin salle d'eau et dressing. Une salle de bain. Belles prestations. Le magnifique terrain de 1056 m² entoure cette maison et descend sur un espace verdoyant avec sa piscine et cuisine d'été avec une vue magnifique sur les étangs. Aucun bruit, aucun vis-à-vis, et des voisins éloignés. Idéal pour y trouver le repos et l'art de vivre méditerranéen. Vous cherchez un lieu proche de la ville, à 15 minutes de la mer, pour vivre à l'année dans notre belle région, n'hésitez pas à me joindre. La maison ne sera disponible qu'en septembre 2022. Guylaine Bertrand 06.03.11.71.94

